

Vermögensaufstellung von Assets & liabilities statement of

Name, Adresse / Name, address

Datum / Date

Erstellt von:

Prepared by:

A) Immobilien A) Real estate — bei Besitzanteilen Gesamtsummen und Eigenanteil; Nachweise (Grundbuchauszug, Flurkarte, Fotos, ggf. Kaufvertrag) beilegen. / For part-ownership state totals and own share; attach evidence.

Lfd. Nr. No.	Objekt · Anschrift / Grundbuchstelle Property · address / land register	Art ¹ Type¹	Wohn- qm Resid. sqm	Gew- qm Comm. sqm	Soll TEUR Target k€	Ist TEUR Actual k€	Zins u. Tilg. TEUR p.a. Int.&repay. k€ p.a.	Zins % p.a. Rate % p.a.	Tilg.(LV) % p.a. Repay.(LV) % p.a.	Kond.-fest- schr. bis Fixed until	Gläubiger Creditor	Darl.-rest TEUR Loan bal. k€	Verkehrsw. TEUR Market val. k€
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
	Zwischensumme / Endsumme Subtotal / Total												

Jahres-Netto-Miete² = Spalten Soll/Ist · Netto-Nutzfläche = Spalten Wohn/Gew. / Annual net rent² = Target/Actual columns · net usable area = Resid./Comm. columns.

Erläuterungen / Legend:

¹ ETW = Eigentumswohnung / condo · EFH = Einfamilienhaus / detached house · MFH() = Mehrfamilienhaus (Wohneinheiten) / multi-family (units) · BG = Bürogebäude / office · WGH = Wohn- u. Geschäftshaus / mixed-use
GS = Grundstück / plot (Baurecht als Anlage / attach building rights) · GO = Gewerbeobjekt / commercial · SPO = Spezialobjekte / special (gesondertes Blatt / separate sheet)
² Ohne Umlagen/MwSt. / excl. service charges & VAT (detaillierte Mietaufstellung liegt bei / detailed rent schedule attached).

Datum / Unterschrift Date / Signature

B) Sonstige Verbindlichkeiten zu Vermögensaufstellung vom B) Other liabilities — incl. contingent liabilities (guarantees, rent guarantees, leasing); attach contracts.

Betrag TEUR <i>Amount k€</i>	Gläubiger <i>Creditor</i>	Zins und Tilgung p.a. <i>Interest & repayment p.a.</i>	Verwendungszweck <i>Purpose</i>
Summe Beträge B: <i>Total B:</i>			TEUR

C) Sonstige Vermögenswerte C) Other assets — attach statements, LI policies, tax assessment/return.

Bargeld / Bankguthaben <i>Cash / bank balances</i>	Bank:	TEUR
Rückkaufswert Lebensversicherung <i>Life-insurance surrender value</i>	Versicherer:	TEUR
Wertpapiere Aktien <i>Securities — shares</i>		TEUR
Festverzinsliche Wertpapiere <i>Fixed-income securities</i>		TEUR
Sonstige <i>Other</i>		TEUR
Anteile an Immobilienfonds <i>Real-estate fund units</i>	Bez.:	TEUR
Sonstige Vermögensgegenstände <i>Other assets</i>	Art:	TEUR
Beteiligungen <i>Participations</i>	Erläuterung/Wertgutachten liegt bei	TEUR
Summe C: <i>Total C:</i>		TEUR

Ich / wir versichere(n), dass meine / unsere Vermögens- und Schuldverhältnisse vollständig und richtig wiedergegeben sind.
I / we certify that my / our assets and liabilities are stated completely and correctly.

Datum / Unterschrift *Date / Signature*

Bestätigungsvermerk Steuerberater / Wirtschaftsprüfer
Certification by tax advisor / auditor

Datum / Unterschrift *Date / Signature*